

BRIA





Tulum is a city on the Caribbean coast of Mexico, it is known for its white sand beaches and crystal clear sea. Surrounded by natural beauty, this location offers to wake up every day in paradise.

Tulum es una ciudad en la costa caribeña de México, es conocida por sus playas de arena blanca y mar cristalino. Rodeada de belleza natural, esta ubicación ofrece despertar en un paraíso todos los días.

Bricia is a condominium with a total area of 496.28 m², which has 8 apartments in 4 different types: 1 and 2 bedroom apartments and penthouse studios with their own roof garden.

Bricia es un condominio con un terreno total de 496.28 m², el cual cuenta con 8 departamentos en 4 diferentes tipologías: departamentos de 1, 2 recámaras y estudios penthouse con su propio roofgarden.

LOCATION

Bricia is a real estate project located in region 15 of Tulum. It is located in Lot 04 MZA 116. This new residential area has shown rapid growth. It is located near Kukulkan, a street that leads directly to the beach.

Bricia offers exclusivity with the best location, privacy and added value that will allow you to be close to the most attractive and visited areas of Tulum.

Bricia es un proyecto inmobiliario ubicado en la región 15 de Tulum. Se encuentra en el Lote 04 de la manzana 116. Esta nueva zona residencial ha reflejado un rápido crecimiento. Ya que se encuentra cerca de la Av. Kukulcan, la cual es una de las principales avenidas que desemboca directamente en la zona hotelera de Tulum.

Bricia ofrece exclusividad con la mejor ubicación, privacidad y plusvalía que te permitirá estar cerca de las zonas más atractivas y visitadas de Tulum.





MAIN FACADE / FACHADA PRINCIPAL

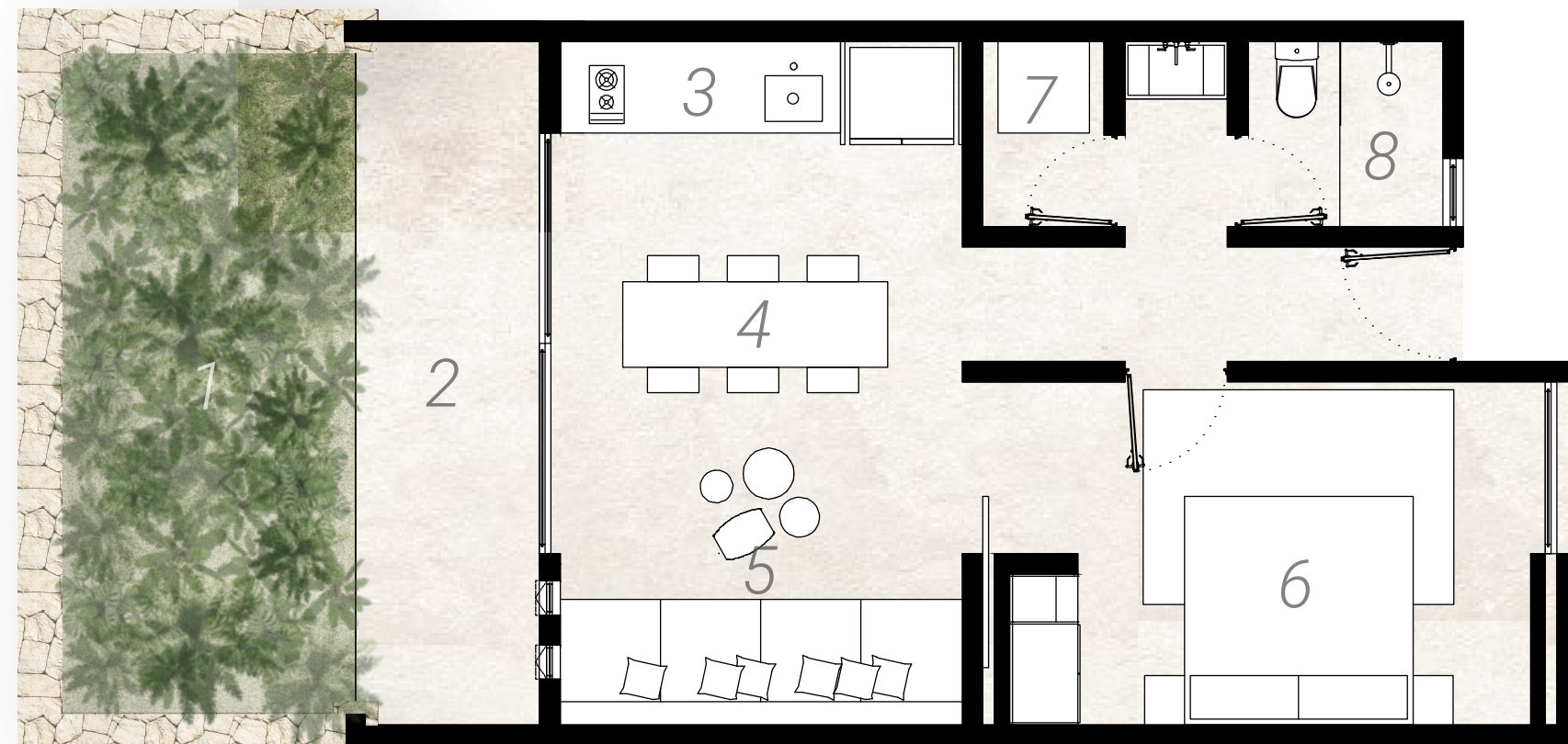


GROUND FLOOR

PLANTA BAJA



LOBBY

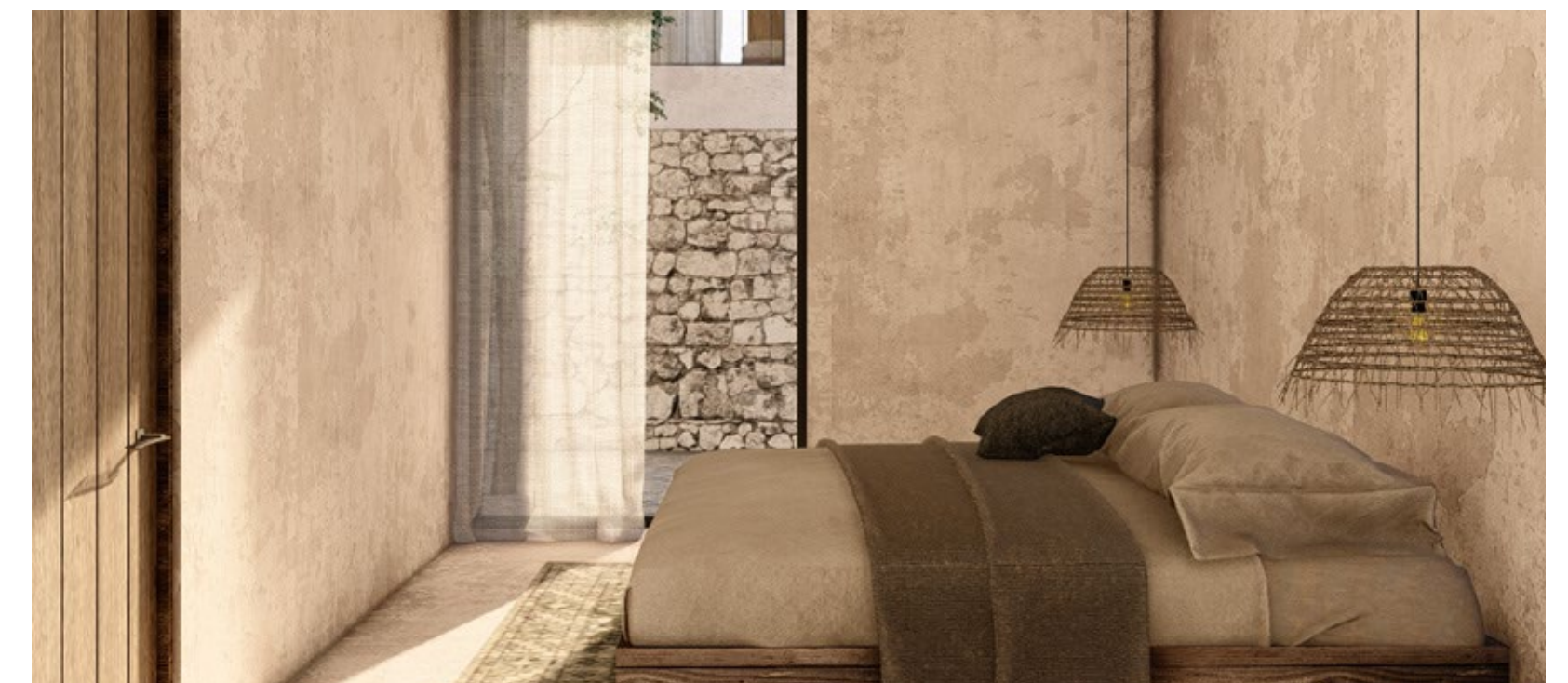


- 1 Garden
- 2 Terrace
- 3 Kitchen
- 4 Dining
- 5 Living
- 6 Bedroom
- 7 Laundry
- 8 Bathroom

0 - A

GARDEN
STUDIO
120.19M²

ESTUDIO
CON JARDÍN
75M²





- 1 Garden
- 2 Terrace
- 3 Pool
- 4 Kitchen
- 5 Dining
- 6 Living
- 7 Guest Bathroom
- 8 Guest Bathroom
- 9 Laundry
- 10 Master Bedroom
- 11 Master Bathroom



0 - B

2 BEDROOM
APARTMENT
WITGARDEN AND POOL
193.20 M²

DEPARTAMENTO
2 HABITACIONES
CON JARDIN Y ALBERCA
193.20 M²



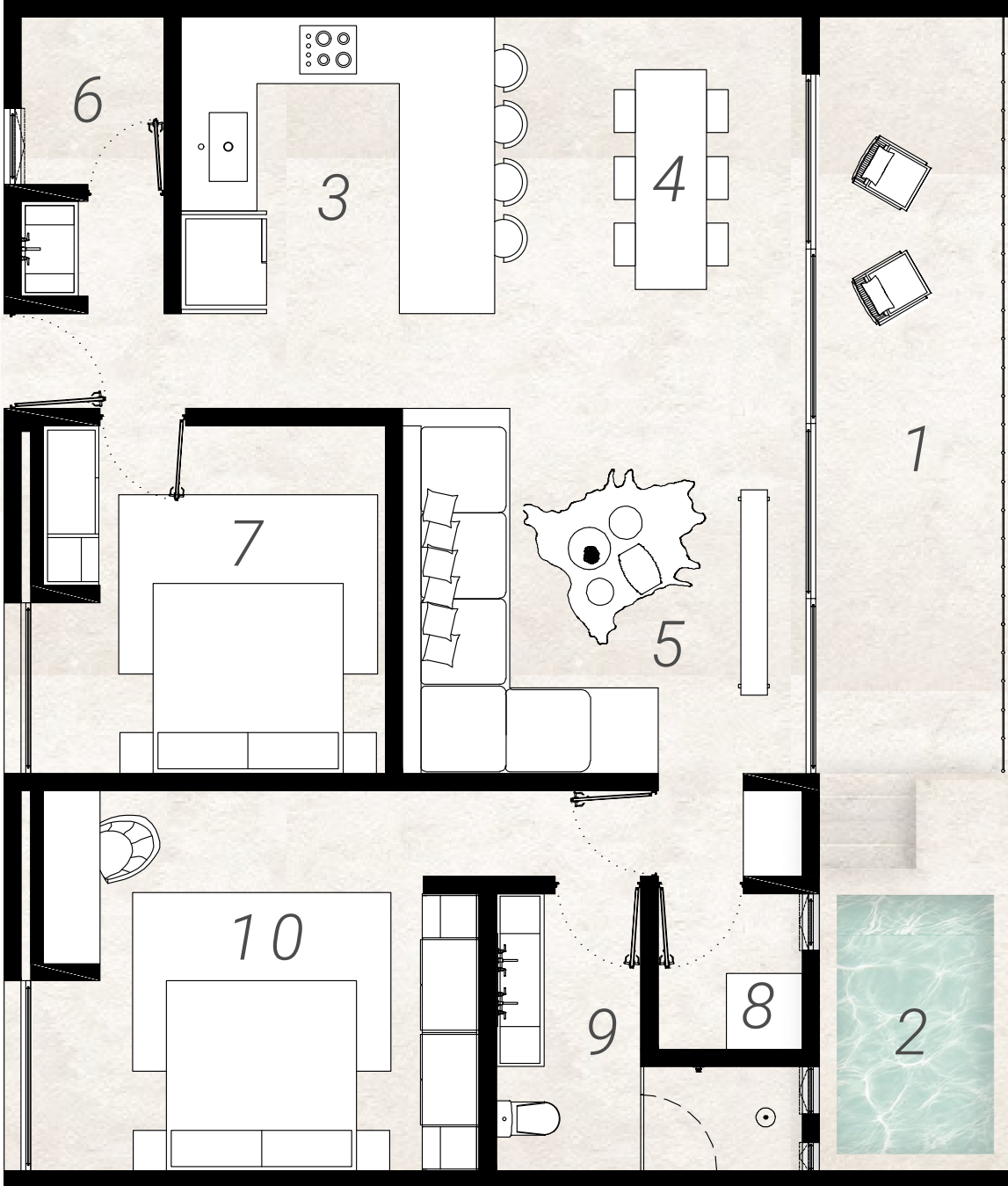
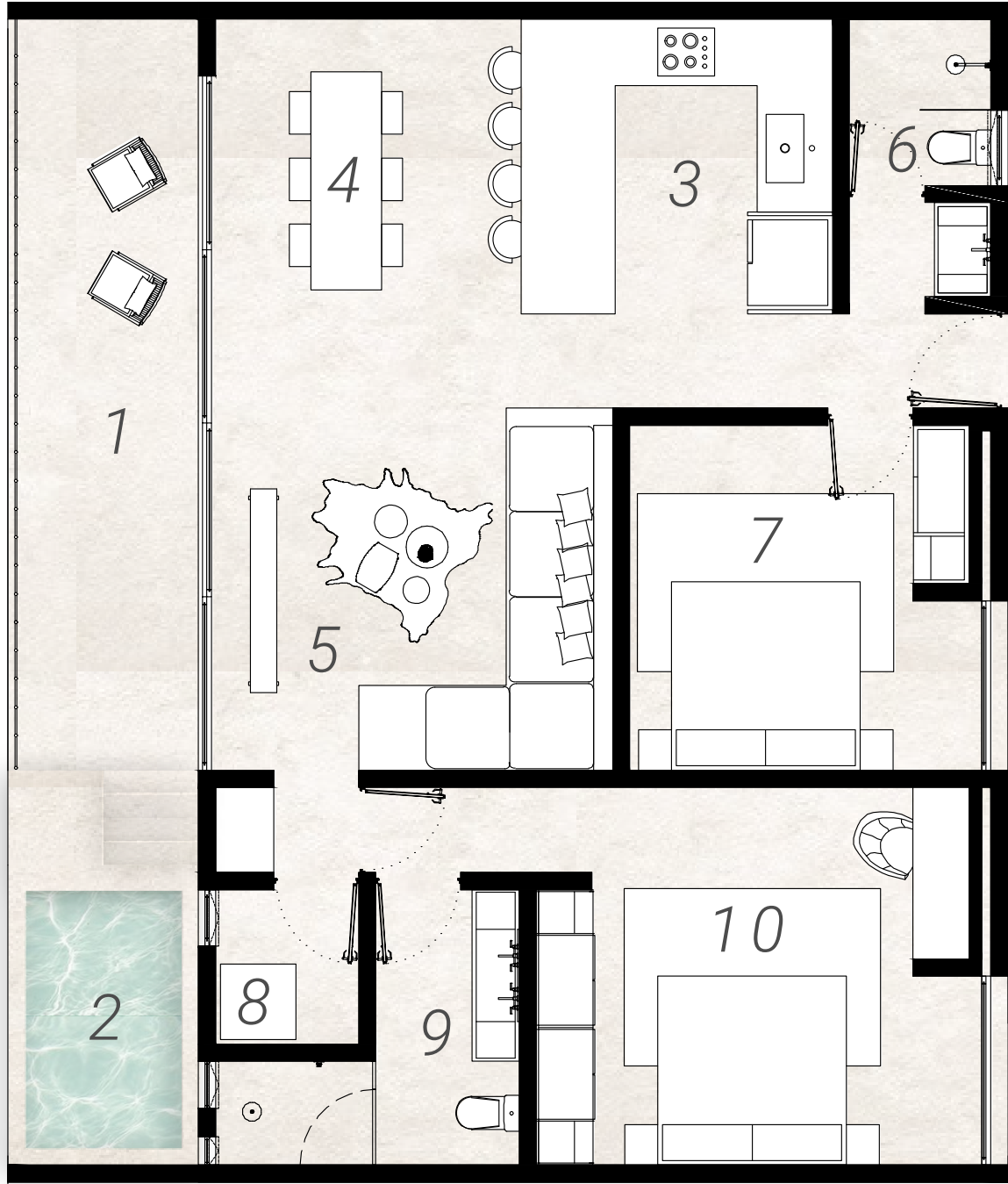
KITCHEN AND DINING ROOM / COCINA COMEDOR



FIRST FLOOR

PRIMER NIVEL

- 1 Balcony
- 2 Pool
- 3 Ktichen
- 4 Dinning
- 5 Living
- 6 Guest Bathroom
- 7 Guest Bathroom
- 8 Laundry
- 9 Master Bathroom
- 10 Master Bedroom



1 - A

2 BEDROOM
APARTMENT
WITH BALCONY AND
JACUZZI
131.90 M²

DEPARTAMENTO
2 HABITACIONES
CON BALCÓN Y
JACUZZI
131.90 M²

2 BEDROOM
APARTMENT
WITH BALCONY AND
JACUZZI
131.90 M²

1 - B

DEPARTAMENTO
2 HABITACIONES
CON BALCÓN Y
JACUZZI
131.90 M²



BEDROOM/ RECAMARA



BALCONY AND JACUZZI / BALCON Y JACUZZI

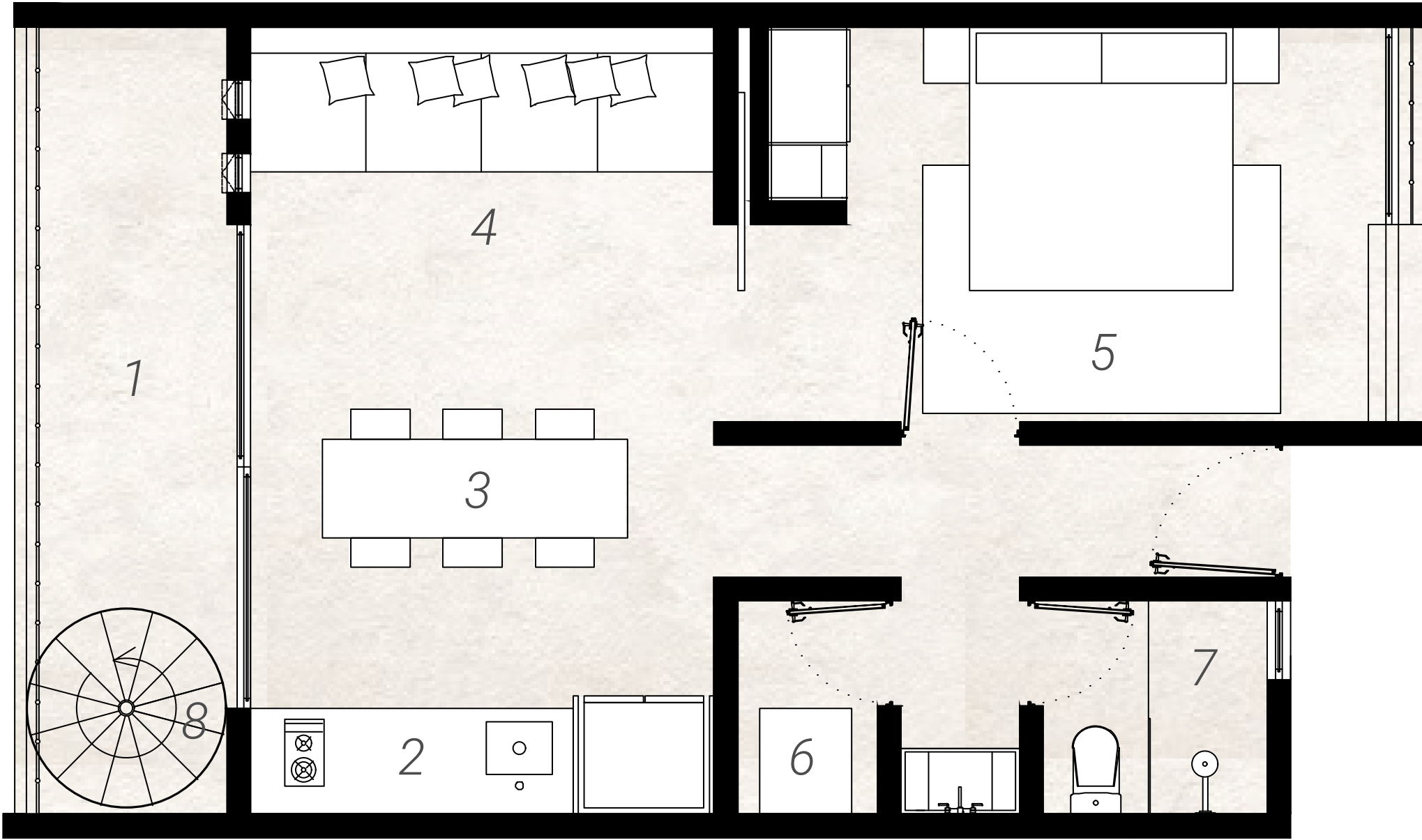
2-A | 2-B | 2-C | 2-D

PENTHOUSE STUDIO

106.50M²

STUDIO APARTMENT
WITH PRIVATE ROOFTOP
124M²

- 1 Balcony
- 2 Kitchen
- 3 Dining
- 4 Living
- 5 Bedroom
- 6 Laundry
- 7 Bathroom
- 8 Staircase

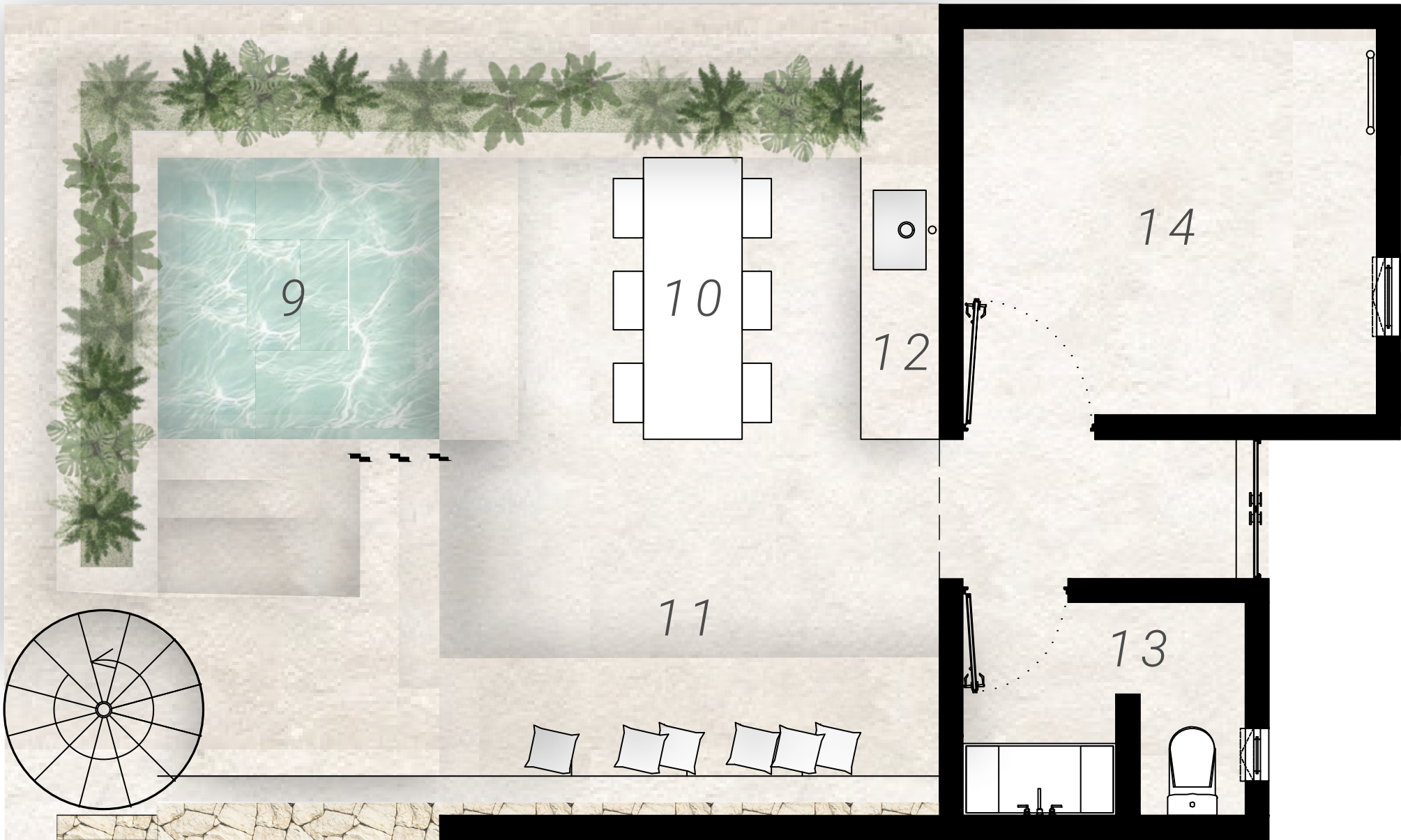


FIRST FLOOR 61 M²
PRIMER NIVEL 61 M²

SECOND &
THIRD FLOOR

SEGUNDO & TERCER PISO

- 9 Plunge pool
- 10 Outdoor Dining
- 11 Outdoor Living
- 12 Wetbar
- 13 Toilet
- 14 Studio/Storage



ROOFTOP 63 M²
ROOFTOP 61 M²



ROOFTOP



JACUZZI



FACHADA EXTERIOR / EXTERIOR VIEW

GROUND FLOOR

PLANTA BAJA



FIRST FLOOR

PRIMER NIVEL





SECOND FLOOR

SEGUNDO PISO



ROOFTOP

AZOTEA



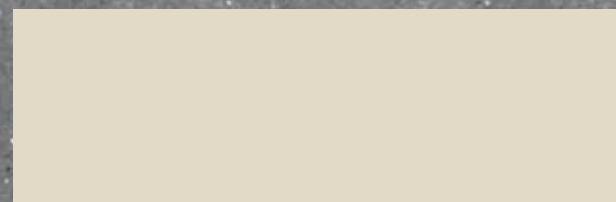
PRICE

FROM / DESDE

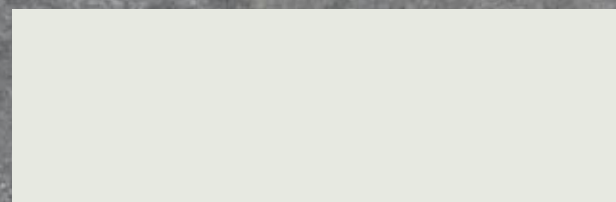
190,000 USD

MATERIALS

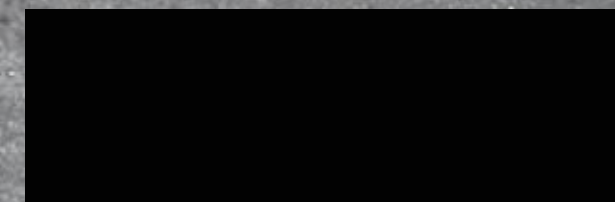
MATERIALES



CHUKUM



PIEDRA DE
LA REGIÓN



GRANITO ALA
DE MOSCA



JABÍN

ACCESORIOS

ACCESSORIES

-LED TYPE LIGHTING

-ACCESORIOS DE ILUMINACIÓN TIPO LED

-BLACK FANS IN EACH ROOM

-VENTILADORES COLOR NEGRO EN CADA CUARTO

-AIR CONDITIONING MINISPLIT

-AIRES ACONDICIONADOS TIPO MINISPLIT

-JABIN WOOD DRAWERS, CLOSETS AND DOO

- CLOSETS Y PUERTAS EN MADERA DE JABIN O SIMILAR

-GRANITE KITCHEN COUNTER

-BARRA DE COCINA EN GRANITO

-4 BURNERS ELECTRIC STOVE

-ESTUFA ELECTRICA DE 4 QUEMADORES

-STAINLESS STEEL KITCHEN SINK

-TARJA DE COCINA EN ACERO INOXIDABLE

-BATHROOM ACCESSORIES INTERCERAMIC.

-ACCESORIOS DE BAÑO MARCA INTERCERAMIC.

THE APARTMENTS HAVE A FINE FINISH ON WALLS, FLOORS AND POLISHED CHUKUM-TYPE CEMENT ON THE CEILINGS, A MATERIAL FROM THE REGION. THE TERRACES AND CORRIDORS WILL HAVE THE SAME FINISH OF POLISHED CEMENT, CHUKUM TONE. MAYAN STONE TYPE SASCAB FROM THE REGION WITH RUSTIC FINISH.

LOS APARTAMENTOS CUENTAN CON FINOS ACABADOS EN PAREDES, PISOS Y TECHOS DE CEMENTO TIPO CHUKUM PULIDO, UN MATERIAL DE LA REGIÓN. LAS TERRAZAS Y PASILLOS TENDRAN EL MISMO ACABADO DE CEMENTO PULIDO, TONO CHUKUM. PIEDRA MAYA TIPO SASCAB DE LA REGIÓN CON ACABADO RÚSTICO.

Cammm



BRICIA

CARLOS
LARIOS

ARQUITECTO

+52 1 984 259 6175

CARLOSLARIOSARCHITECT@GMAIL.COM
